

Öffentliche Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses

Gremium: Bauausschuss
Datum: Mittwoch, 11.09.2024
Uhrzeit: 16:00 Uhr
Ort: Raum E 072 (Mediensaal), Haus der Städteregion Aachen, Zollernstraße 16, 52070 Aachen

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitz

Name	Bemerkung
Andor Schmitz SRTM	

Stimmberechtigte Mitglieder

Name	Bemerkung
Heiner Berlipp SRTM	
Wolfgang Goebbels SRTM	
Willi Bündgens SRTM	
Dina Graetz	
Dr. Thomas Griese SRTM	
Franz Körlings SRTM	Vertretung für: Franz-Josef Kogel
Werner Krickel SRTM	
Dr. Sabine Stolten SRTM	
Volker Thelenz SRTM	
Axel Wirtz I. stellv. Städteregionsrat	
Manfred Wirtz SRTM	
Hans Wolf SRTM	
Rolf Beckers sB	
Ralf Dautzenberg sB	
Andreas Dittrich	
Dieter Gronowski sB	
Rainer Mertens sB	Vertretung für: Carsten Mannheims
Jost Nobis sB	
Ralph Allgaier sB	Vertretung für: Klaus Stumpf-Hengelhaupt
Heinz Theuer sB	

Verwaltung

Name	Bemerkung
Peter Krückels	
Sabine Stirnagel Schwerbehindertenvertretung	
Susanne Lo Cicero-Marenberg Dezernentin IV	
Martin Schroiff Amtsleiter A 61	
Marcel Meuer A 61	
Christina Frantzen Personalrat	

Schriftführung

Name	Bemerkung
Christian Krämer	

Abwesend

Stimmberechtigte Mitglieder

Name	Bemerkung
Franz-Josef Kogel SRTM	-entschuldigt-
Carsten Mannheims sB	-entschuldigt-
Klaus Stumpf-Hengelhaupt sB	-entschuldigt-

Andor Schmitz eröffnete um 16:00 die Sitzung des Bauausschusses, begrüßte die Anwesenden und stellte fest, dass der Bauausschuss ordnungsgemäß einberufen und beschlussfähig war. Anschließend beschloß der Bauausschuss einstimmig folgende

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

TOP	Betreff	Vorlage
1.	Einwohnerfragestunde gem. § 4 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Städteregionstag und die Ausschüsse	
2.	Effiziente Büroflächennutzung in der Verwaltung der StädteRegion - Antrag der FDP-Städteregionstagsfraktion vom 28.05.2024	2024/0265
2.1.	Effiziente Büroflächennutzung in der Verwaltung der StädteRegion - Antrag der FDP-Städteregionstagsfraktion vom 28.05.2024	2024/0265-E2
3.	Städteregionale Liegenschaften; Bericht zur Hochwassersituation	2024/0315
4.	Beschlusskontrolle	2024/0332
5.	Anfragen und Mitteilungen	

Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Betreff	Vorlage
1.	Auftragsvergaben im Rahmen der Hochwassersituation 2021	2024/0314
2.	Anmietung von Räumlichkeiten in Simmerath-Rurberg zur Einrichtung einer Rettungswache; - Antrag der SPD-Städteregionstagsfraktion	2024/0190
2.1.	Anmietung von Räumlichkeiten in Simmerath-Rurberg zur Einrichtung einer Rettungswache; - Antrag der SPD-Städteregionstagsfraktion vom 24.04.2024	2024/0190-E1
3.	Berufskolleg Eschweiler; Sanierung der Beleuchtungsanlage in den Gebäudeteilen Erweiterungsbau, Werkstatt und Hauptgebäude; Vergabe der Ingenieurleistung	2024/0348

- | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 4. | Städteregionale Liegenschaften;
Planung der Photovoltaikanlagen;
Vergabe der Ingenieurleistung | 2024/0349 |
| 5. | Berufskolleg Alsdorf; Erneuerung der Wärmeerzeugungs-
anlage inklusive der Gebäudeleittechnik; Vergabe der In-
genieurleistung | 2024/0350 |
| 6. | Berufskolleg Alsdorf; Sanierung der Beleuchtung im
Schulgebäude; Vergabe der Ingenieurleistung | 2024/0351 |
| 7. | Martinusschule Baesweiler;
Planung von Umbau- und Sanierungsmaßnahme;
Vergabe der Ingenieurleistung | 2024/0353 |
| 8. | Berufskolleg Simmerath;
Erneuerung der Schulküche;
Vergabe der Ingenieurleistungen für Planung, Ausschrei-
bung und Objektüberwachung nach HOAI | 2024/0357 |
| 9. | Unterrichtung über Vergabeentscheidungen gemäß § 4
Abs. 1 a) der Hauptsatzung der Städteregion Aachen vom
24.11.2009 in der Fassung der 5. Änderungssatzung vom
30.09.2021 | 2024/0336 |
| 10. | Beschlusskontrolle | 2024/0334 |
| 11. | Anfragen und Mitteilungen | |

Niederschrift - Öffentliche Sitzung

Datum: Mittwoch, 11. September 2024
Uhrzeit: 16:00 Uhr - 16:24 Uhr

Zu 1. der Tagesordnung:

Einwohnerfragestunde gem. § 4 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Städteregionstag und die Ausschüsse

Zum Tagesordnungspunkt lagen keine Wortmeldungen vor.

Zu 2. der Tagesordnung:

2024/0265

Entscheidung

Effiziente Büroflächennutzung in der Verwaltung der StädteRegion - Antrag der FDP-Städteregionstagsfraktion vom 28.05.2024

Beschluss:

Der Ausschuss möge beschließen, die Verwaltung zu beauftragen, das Thema "Effiziente Büroflächennutzung in der Verwaltung der StädteRegion" weiter zu verfolgen und für die nächste Sitzung eine Mitteilungsvorlage mit den der Verwaltung zu diesem Thema vorliegenden Informationen vorzubereiten und fachkundige Personen, z.B. von i²fm aus Oberhausen, zu einem Vortrag über effiziente Büroflächennutzung in den Ausschuss einzuladen.

Der Tagesordnungspunkt wird unter 2.1 der Tagesordnung zusammengefasst.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Einstimmig

Zu 2.1. der Tagesordnung:

2024/0265-E2

Kenntnisnahme

Effiziente Büroflächennutzung in der Verwaltung der StädteRegion - Antrag der FDP-Städteregionstagsfraktion vom 28.05.2024

Die antragstellende FDP-Städteregionstagsfraktion trug zum eingereichten Antrag vor und erklärte die Beweggründe für den Antrag, stellte zudem Nachfragen zu Einsparflächen und einer Erhöhung der Arbeitsplätze durch die Umsetzung des Konzeptes.

Zum Tagesordnungspunkt führte Herr Schroiff ergänzend zur Mitteilungsvorlage aus, dass die Arbeitsplatzqualität für die Mitarbeitenden durch die Umgestaltung mit zusätzlichen Besprechungs- und Sozialräumen steige. Die Möglichkeit der Einsparung von Flächen sei jedoch abhängig von den örtlichen Gegebenheiten. Je nach Nutzung der Räumlichkeiten könnten zusätzliche Arbeitsplätze geschaffen werden.

Der Bauausschuss nahm die Mitteilungsvorlage 2024/0265-E2 zur Kenntnis und einigte sich auf den folgenden Beschluss der auch analog im PERS am 12.09.2024 beraten werden soll.

Abgestimmter Beschlussvorschlag im Bauausschuss:

Die Verwaltung wird beauftragt, das Thema "Effiziente Büroflächennutzung in der Verwaltung der StädteRegion" weiter zu verfolgen und bis Sommer 2025 anhand einer Mitteilungsvorlage mit den der Verwaltung zu diesem Thema aktuell vorliegenden Informationen zu berichten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Einstimmig
			X

Anlage 1 Präsentation zur Projektübersicht Newwork

Zu 3. der Tagesordnung: 2024/0315 Kenntnisnahme Städteregionale Liegenschaften; Bericht zur Hochwassersituation

Der Bauausschuss nahm die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.

Zu 4. der Tagesordnung: 2024/0332 Kenntnisnahme Beschlusskontrolle

Der Bauausschuss nahm die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.

Zu 5. der Tagesordnung: Anfragen und Mitteilungen

Zum Tagesordnungspunkt lagen keine Wortmeldungen vor.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorlagen, wurde die öffentliche Sitzung um 16:24 Uhr geschlossen.

gez.: Andor Schmitz
Vorsitz

gez.: Christian Krämer
Schriftführung