

## Öffentliche Sitzung

Gremium: Bauausschuss

Datum: Mittwoch, 19.09.2018

Uhrzeit: 16:00 Uhr – 16:20 Uhr

Ort: Raum E 072 (Mediensaal), Haus der StädteRegion Aachen, Zollernstraße  
16, 52070 Aachen

### Anwesend waren:

#### **A) Mitglieder:**

Herr Heiner Berlipp SRTM

Herr Gerhard Neitzke SRTM

Herr Martin Peters SRTM

Vertretung für: Herrn Wolfgang Goebels SRTM

Herr Rolf Beckers SRTM

Herr Willi Bündgens SRTM

Herr Dieter Gronowski SRTM

Herr Hendrik Hackmann SRTM

Herr Michael Janßen SRTM

Herr Franz Plum SRTM

Herr Leo Pontzen SRTM

Herr Harald Siepmann SRTM

Herr Christoph Simon SRTM

Herr Reimund Billmann

Herr Dieter Haller

Herr Ralf Marleaux

Herr Marc Müller

Herr Klaus-G. Stumpf-Hengelhaupt

Frau Mahnaz Syrus SRTM

Vertretung für: N.N.

Herr Heinz Theuer

Abwesende:

Herr Wolfgang Goebbels SRTM

- entschuldigt -

Frau Kristina Klinkenberg SRTM

entschuldigt, wurde nicht vertreten

N.N.

- entschuldigt -

**B) Verwaltung:**

Herr Thomas Pilgrim

Herr Sander Lutterbach

Herr Martin Schroiff

Herr Dirk Rehschuh

Herr Dirk Gobbelé

Herr Christian Krämer

Herr Berlipp eröffnete um 16:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bauausschusses, begrüßte die Anwesenden und stellte fest, dass der Bauausschuss ordnungsgemäß einberufen worden und beschlussfähig war.

Anschließend beschloss der Bauausschuss einstimmig folgende

**TAGESORDNUNG**

**A) Öffentliche Sitzung**

1.	Einwohnerfragestunde gem. §§ 4 Abs. 2 und 27 Abs. 1 Buchst. g) der Geschäftsordnung für den Städteregionstag und die Ausschüsse	
2.	Gewährleistung des Energie- und Anlagenbetriebsmanagements der StädteRegion Aachen	2018/0347
3.	Beschlusskontrolle	2018/0378
4.	Anfragen und Mitteilungen	

## B) Nichtöffentliche Sitzung

1.	Bahntrassenradweg Aachen – Jülich; Vergabe von Ingenieurleistungen für den Bauabschnitt 3 zur Erweiterung des bestehenden Ingenieurauftrages	2018/0348
2.	Neubau der Brücke Bilstermühle I und Instandsetzung der Brücke Bilstermühle II im Zuge der K 13 – Bilstermühler Straße in Aachen; Vergabe der Bauleistungen	2018/0381
3.	Radschnellweg Euregio; Erweiterung der Ingenieuraufträge zur Vorbereitung der Un- terlagen des Linienbestimmungsverfahrens	2018/0382
4.	Straßenverkehrsamt Würselen; Vergabe des Auftrages für Elektroarbeiten im Rahmen der Umbaumaßnahmen – Dringlichkeitsentscheidung –	2018/0383
5.	Neubau einer 5-gruppigen Kindertageseinrichtung in Mon- schau-Konzen, Am Feuerbach; Sachstand zum Nachtrag Nr.4, Arbeiten im Zusammenhang mit der vorgefundenen Altlast im Schutzstreifen A	2018/0380
6.	Beschlusskontrolle	2018/0379
7.	Anfragen und Mitteilungen	

### Zu Punkt 1. der Tagesordnung:

**Einwohnerfragestunde gem. §§ 4 Abs. 2 und 27 Abs. 1 Buchst. g) der Geschäftsord-  
nung für den Städteregionstag und die Ausschüsse**

Es lagen keine Wortmeldungen zum Tagesordnungspunkt vor.

### Zu Punkt 2. der Tagesordnung:

**Gewährleistung des Energie- und Anlagenbetriebsmanagements der StädteRegion Aa-  
chen**

SRTM Pontzen wies darauf hin, dass man bei der Duplizierung dieser Stelle für die Gewährleistung des Energie- und Anlagenmanagements die Vorteile dieser personellen Aufstockung offenkundig auch gegenüber den Kommunen der StädteRegion darstellen sollte, damit nicht der Eindruck entsteht, dass es sich nur um eine personelle Ausweitung handelt.

SRTM Berlipp fügte hinzu, dass man die Auswirkungen der Duplizierung dieser Stelle im nächsten Energie- und Medienbericht 2020 erläutern könnte.

### **Beschlussvorschlag an den Städteregionstag:**

Der Städteregionstag stimmt der Erweiterung des Stellenplans um eine unbefristete Vollzeitstelle im Bereich A 61.3 – Hochbau und Instandhaltung – zu und beschließt die Bereitstellung der Personalaufwendungen in Höhe von ca. 70.000 €/a im Produkt 01.12.01 – Gebäudemanagement.

### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig bei 19 JA-Stimmen

### **Zu Punkt 3. der Tagesordnung:**

#### **Beschlusskontrolle**

Zu Punkt 1 der Beschlusskontrolle teilte Herr Pilgrim mit, dass die Städteregion Aachen nach 9 Monaten die Vereinbarung im Entwurf vom Landesbetrieb Straßen NRW erhalten habe. Diese Vereinbarung soll nach Gesprächen zwischen StädteRegion Aachen und dem Landesbetrieb Straßen NRW abgeschlossen werden. Nach Abschluss der Vereinbarung kann die Planungsphase beginnen.

Zu Punkt 3 der Beschlusskontrolle teilte Herr Lutterbach mit, dass die Angabe der Kalenderwochen im Status nicht korrekt sind.

„Eine Teilbaugenehmigung für den Anbau liegt vor. Die Baugenehmigung wurde in der KW 34 35 erteilt. Der Baubeginn erfolgte in der KW 26. Die Bauleistungen für die regendichte Hülle wurden in der KW 22 beauftragt. Die Arbeiten befinden sich im Zeitplan. Geplante Fertigstellung der regendichten Hülle KW 43 50. Die Ausbaugeräte werden derzeit ausgeschrieben.“

Zu Punkt 5 der Beschlusskontrolle teilte Herr Lutterbach mit, dass die Einladung zur Einweihungsfeier der Kita Kesternich verschickt wurde. Die Feierlichkeiten finden am 02.10.2018 ab 13:00 Uhr vor Ort statt.

Zu Punkt 7 der Beschlusskontrolle teilte der Lutterbach mit, dass man im zweiten Ausschreibungsanlauf unter Vorbehalt der ärztlichen Untersuchung einen Ingenieur für Technische Gebäude Ausrüstung (TGA) einstellen wird.

Die beiden weiteren ausgeschriebenen Stellen konnten nicht besetzt werden und wurden zum dritten Mal ausgeschrieben.

#### Zu Punkt 4. der Tagesordnung:

##### **Anfragen und Mitteilungen**

Der Bauausschuss und das A 61 Immobilienmanagement und Verkehr bedankten sich bei Herrn Pilgrim für die konstruktive Zusammenarbeit als kommissarischer Dezernent für Bauen, Umwelt und Verbraucherschutz.

Herr SRTM Neitzke fragte nach dem aktuellen Sachstand des SPD-Städtereions-tagsfraktionsantrag vom 17.01.2017 – Zustandsprüfung und Unterhaltung von Verkehrs- und Hinweiszeichen –.

Herr Lutterbach wies darauf hin, dass die Zuständigkeit der Zustandsprüfung und Unterhaltung von Verkehrs- und Hinweiszeichen bei den Kommunen der StädteRegion Aachen liegt. Nach dem Antrag der SPD-StädteRegionstagsfraktion wies die StädteRegion Aachen die Kommunen schriftlich auf die Problematik hin. Für den Herbst dieses Jahres stehe dieses Thema auf Wiedervorlage.

Herr Berlipp schloss die öffentliche Sitzung um 16:20 Uhr.

Zur Mitunterzeichnung der Niederschrift bestimmte der Bauausschuss einstimmig Herrn Theuer.

gez.: Berlipp  
(Vorsitzende/r)

gez.:Theuer  
(Gremiumsmitglied)

begl.: Krämer  
(Schriftführer)